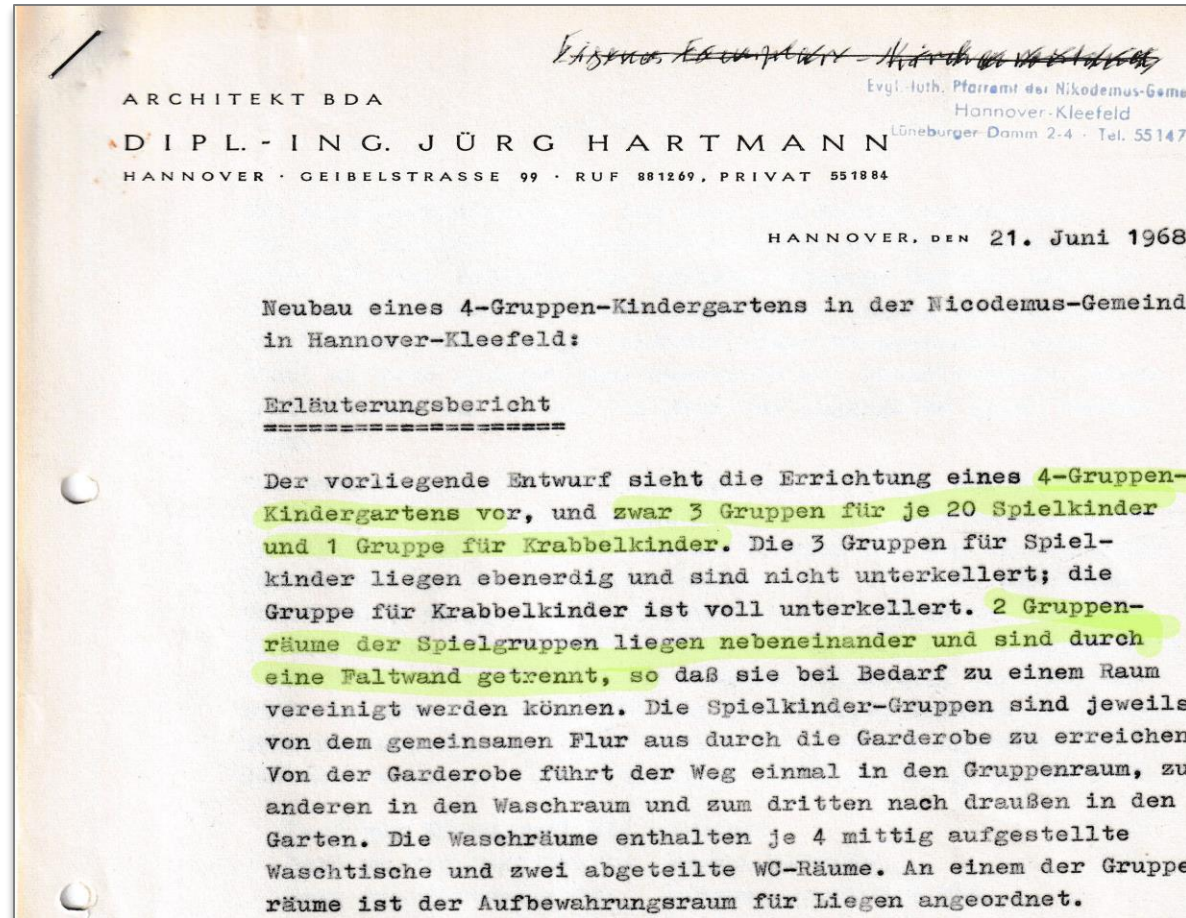




Neubau des
Nikodemuskindergartens
Zwischenbericht Gemeindeversammlung 12.03.2023



Schon 1968 als Kindergarten mit Krippe konzipiert, Grundsteinlegung 1969



So stand es im Gemeindebrief der Nikodemus-Gemeinde 1970

Nach neuesten Erkenntnissen eingerichtet
Kindergarten der Nikodemus-Gemeinde eingeweiht / Platz für 60 Kinder



...feld. Einen neuerbauten Kindergarten stellte in diesen Tagen die Nikodemus-Kirchengemeinde in Hannover-Kleefeld in Dienst. Der am Lüneburger Damm 2-4 gelegene Kindergarten bietet 60 Kindern Platz, von denen 20 Kinder ganztags aufgenommen werden. Da die anderen Kinder nur am Vormittag betreut zu werden brauchen, bot sich die Gelegenheit, eine weitere Gruppe von 15 Kindern für den Nachmittag aufzunehmen, so daß die Einrichtung insgesamt 75 Kindern dienen kann. Die Planung des Kindergartens lag in den Händen des Architekten Dipl.-Ing. Jörg Hartmann (Hannover), der eng mit der Fachberatungsstelle des Evangelischen Kinderpflegeverbandes zusammengearbeitet hat. Aus dieser Zusammenarbeit ist eine Einrichtung entstanden, die den neuesten Fachkenntnissen der Raumplanung entspricht. Der Kindergarten ist in drei Gruppeneinheiten, jeweils mit Spielraum, Garderobenraum und sanitären Einrichtungen, gegliedert. Dazu kommen die gemeinsame Küche, ein Personalbesprechungsraum, Büro und Abstellräume. Außer verfügt der Kindergarten über einen weitläufigen, ausgestattetem Spielplatz im Freien. Der Kindergarten wird geleitet von Kindergärtnerin Karin Bieske, der eine weitere Kindergärtnerin, zwei Kinderpflegerinnen, eine Helferin zur Seite stehen, die Köchin nicht zu vergessen, die für das leibliche Wohl der Ganztagskinder sorgt. Sch / Foto: Straub

Bolschaft 11 15.11.70

Nach 50 Jahren ist der Nikodemus-Kindergarten eine feste Größe in der Gemeinde, aber

das Gebäude hatte hohen Sanierungsbedarf

es entsprach weder in Bezug auf die energetischen Standards noch nach pädagogischen Gesichtspunkten den zeitgemäßen Anforderungen

Erweiterung um dringend benötigte Krippengruppen war mit Bestandsgebäude nicht möglich

Vorherige Kirchenvorstand beschloss nach intensiven Beratungen:

Grundsätzlich soll Kindergarten erhalten bleiben

Offen war das „Wie“

Beschlüsse Kirchenvorstand aktuelle Wahlperiode

Übertragung des KiTa-Betriebes Nikodemus und Petri auf den Stadtkirchenverband

Vermietung Neubau Nikodemus für mindestens 30 Jahre an den Stadtkirchenverband

Inanspruchnahme von Zuschüsse des Bundes, des Landes Niedersachsen, der Region Hannover, der Landeshauptstadt und des Stadtkirchenverbandes aus diversen Förderungen

Letzte Bilder Winter 2020/2021



Abriss September 2021



Eckpunkte des Neubaus

Bauvolumen ca. 3,5 Millionen €

Start mit 2 Krippengruppen à 15 Kinder & 2 Kindergartengruppen à 25 Kinder

Gebäudebruttogrundfläche 906 m² zzgl. 81 m² Keller

1.117 m² Außengelände mit direktem Zugang vom Kindergarten zur Nikodemuskirche

Energiestandard KfW 40

Photovoltaikanlage mit 6,7 KW peak

Luft-Wärme-Pumpe

Dezentrale Lüftungsanlage mit hocheffizienter Wärmerückgewinnung

„Die Kita wird ein Effizienzgebäude der „EE“-Klasse, d.h. der überwiegende Teil des für die Wärmeversorgung des Gebäudes benötigte Energiebedarf wird über erneuerbare Energien erbracht. Die Dämmqualität der Außenhülle hat Niedrigenergiestandard und die Lüftungswärme wird durch die projektierte coronagerechte Lüftungsanlage zu 90 % zurückgewonnen.

Die wenige noch erforderliche Heizwärme wird über Wärmepumpen zu 80% nachhaltig aus der Umgebungsluft und zu 20 % aus grünem Ökostrom gewonnen. Eine Fotovoltaikanlage soll dazu beitragen, dass der Fremdstromanteil noch weiter abgesenkt werden kann. LED-Technik sorgt zudem für eine energiesparsame Beleuchtung.“

Thomas Müller-Rauschgold
Architekt des Kindergartenneubaus anlässlich der Grundsteinlegung

Fertigstellung

Geplante Fertigstellung nunmehr Herbst 2023

Bauverzögerungen aufgrund der allgemein bekannten Herausforderungen (Baukonjunktur, Lieferengpässe, russischer Angriffskrieg in der Ukraine, etc.)

Bauen auf Bestandsgrundstück mit 60 Jahre altem Baumbestand

Umlegung eines Abwasserschachtes aus Zeit vor Bau des Altbaus

1. Bauabschnitt des Außengeländes



Neubau Kita "Nikodemus" in Hannover



MÜLLER RAUSCHGOLD
Architektur | Stadtplanung

Änderungen	
Datum	Beschreibung
2023	-

MR MÜLLER RAUSCHGOLD Architektur | Stadtplanung
Corneliastr. 48 · 30655 Hannover
Tel. 36131 - 40428
www.mueller-rauschgold.de
info@mueller-rauschgold.de

Projekt Neubau Kita Nikodemus Linsburger Damm 6 30625 Hannover	Kunde Evangelisch-lutherische Petrus-Nikodemus-Kirchengemeinde Schneehäuser 2 30625 Hannover
--	---

Viel Grundzüge Elektroplanung Grundriss EG	Maßstab 1:50 Plan 03.03.2023 AB
---	--

Kellerarbeiten



Baumarbeiten



Der Grundstein liegt: Neubau für die Kita Nikodemus

Einrichtung im Heideviertel bekommt Ersatz für marodes Gebäude / Kosten von 3,5 Millionen Euro / Fertigstellung für Sommer 2023 geplant

Von Sonja Scheller

Heideviertel. „Es wird ein lebendiges Zentrum für weitere Generationen entstehen“, sagt Belgin Zaman. Gemeinsam mit Vertreterinnen und Vertretern aus Kirche und Kindertagesstätte, Eltern und Kindern hat die SPD-Bezirksbürgermeisterin von Buchholz-Kleefeld die Grundsteinlegung eines Neubaus für die Kita Nikodemus im Heideviertel gefeiert. Jetzt soll es schnell vorangehen, ab Sommer 2023 soll der moderne, ökologische Neubau eröffnet werden. Träger der Kita ist der evangelisch-lutherische Stadtkirchenverband Hannover.

Zum dem feierlichen Anlass ließ Kita-Leiterin Beate Asbrock eine Zeitkapsel in den Rohbau ein. Darin enthalten seien gemalte Bilder und Wünsche der Kinder, ein Gemeindebrief, eine Tageszeitung und ein Architektenplan des neuen Gebäudes, sagte sie. Die Kindergartenkin-







Ansicht Wolfsburger Damm, Ecke Lüneburger Damm (vom Spielplatz aus)





Ansicht Lüneburger Damm

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Jens Christian Warlitz

Stv. Vorsitzender des Kirchenvorstandes

Ansprechpartner auf Seiten der Gemeinde für das Projekt Kindergartenneubau